

GUY HOQUET

À vendre, appartement de 112 m², 4 pièces à JONQUIERES (84150).

JONQUIERES 84150

Guy HOQUET
CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

À vendre, appartement de 112 m², 4 pièces à JONQUIERES (84150).

Situé à JONQUIERES, cet appartement de grand standing offre 4 pièces réparties sur 112 m² et 300 m² de terrain. Il est doté de 3 chambres, d'un séjour de 31,38 m² avec une magnifique cheminée ainsi que d'une cuisine aménagée/équipée. Il est aussi pourvu de 2 salles de bain et de 3 WC.

De plus, cet appartement possède un jardin pour vous offrir un espace convivial. Il comporte aussi une piscine, parfaite pour les fortes chaleurs. La présence d'un interphone offre un accès plus sécurisé à la résidence. Cet appartement possède une climatisation, double vitrage...

L'indice DPE est D pour une consommation énergétique de 151 à 230 kWh-ep/m²/an. L'indice GES est, quant à lui, de classe B, représentant un taux faible d'émissions de gaz à effet de serre.

Le prix est de 425 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents. Référence de l'annonce : 448.

112 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Charges annuelles (ALUR)	2020 €
Salle(s) de bains	2
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Surface séjour	31.38 m2
Digicode	Non
Piscine	Oui
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	193 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

