

GUY HOQUET

Maison plain-pied type 5 - CARPENTRAS

CARPENTRAS 84200

Guy HOQUET
CARPENTRAS175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Maison plain-pied type 5 - CARPENTRAS

Au calme et en fond d'impasse, cette villa a de nombreux atouts. De plain-pied et sur 126 m² elle propose un séjour lumineux, une cuisine séparée (possibilité ouverture cloison) et pas moins de 4 chambres, un dressing, un bureau, une salle de bains et une douche séparée ! Le garage a été isolé et aménagé, il constitue une dépendance de 20 m² supplémentaires. Vous pourrez rentrer un véhicule dans la cour, ou conservez la totalité de celle-ci.. une simple trémière ou pergola vous abritera des regards ! Enfin, une fuite ancienne avait laissé des traces au plafond d'une chambre, la peinture va être reprise très prochainement. Venez la découvrir en visite virtuelle sur notre site et contactez nous exclusivement au 04 90 35 37 20. Réf 1069.

126 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Lotissement

Non

Taxe Habitation	800 €
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Chauffe eau
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	27.6 m2
Nombre de terrasse	1
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	166 kWh/m2 par an
