

# GUY HOQUET

## Appartement avec terrasse

CARPENTRAS 84200

**Guy HOQUET**  
**CARPENTRAS**175 boulevard Albin Durand  
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

## Appartement avec terrasse

A quelques pas du centre-ville (proche écoles et commerces), appartement dans une maison de ville sur 3 niveaux de 68 m<sup>2</sup> (loi Carrez) mais 90 m<sup>2</sup> au sol, entièrement rénové, composé d'un séjour avec accès à la terrasse, de 3 chambres (dont 2 avec salle d'eau) et d'une cuisine équipée. Son +, sa terrasse ensoleillée de 17 m<sup>2</sup> sur les toits. Syndic bénévole, pas de charges. A visiter sans tarder au 04 90 35 37 20.

90 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

2

Procédures diligentées c/

syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Surface séjour	15.85 m2
Nombre de terrasse	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	225 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



