

GUY HOQUET

Villa T5 - 135 m² - Sarrians

SARRIANS 84260

**Guy HOQUET
CARPENTRAS**175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS**04 90 35 37 20**

Villa T5 - 135 m² - Sarrians

Uniquement chez GUY HOQUET, Située sur la route des vins, cette agréable villa rénovée et prête à vivre vous séduira! Le hall d'entrée spacieux dessert d'un côté l'espace jour, de l'autre la partie nuit. Côté jour un salon double avec cuisine semi-ouverte, communiquant sur le pool-house et le jardin. Côté nuit 4 chambres entre 10 et 16 m². L'ensemble est très agréable, fonctionnel, moderne et de plain-pied... De nombreux rangements faciliteront également votre quotidien! Le jardin de 1051 m², sans vis-à-vis, est agrémenté d'une belle piscine et de diverses dépendances (abri voiture, atelier,...). Une visite? Contactez votre agence Guy Hoquet Carpentras au 04 90 35 37 20. Réf 757.

134 m²**5 pièce(s)****4
chambres****2 sde****6 parking(s)**

Fiche technique du bien

Distance Commerces 1.5 km

Accès Ecole 4 min

Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel + électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Jardin	Oui
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	30.05 m2
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	6
Piscine	Oui
