

# GUY HOQUET

## Beaumes-de-Venise - Maison de Village de 124 m<sup>2</sup>

BEAUMES DE VENISE 84190

**Guy HOQUET**  
**CARPENTRAS**175 boulevard Albin Durand  
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

## Beaumes-de-Venise - Maison de Village de 124 m<sup>2</sup>

IDEAL LOCATION SAISONNIERE - RENOVATION DE QUALITE - CHARME - VOLUMES - Cette très belle rénovation située au coeur du village répartie sur 4 niveaux dispose d'un large espace à vivre composé d'une cuisine équipée et de son espace salle à manger, d'un magnifique coin séjour/salon équipé d'un poêle à bois, de 2 chambres dont une suite parentale avec dressing, d'1 salle de bain et de 2 salles d'eau, d'un bureau avec possibilité de transformation en suite parentale. Convecteurs électriques / Climatisation réversible. Cave de 15 m<sup>2</sup>. Si vous aimez les biens raffinés et le charme de l'ancien rénové, ce bien est fait pour vous. Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec nous 04 90 35 37 20 ! Référence : 1516

124 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

2 sde

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

3

Bien en copropriété

Non

---

Jardin	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de caves	1
Date ERP	2023-04-06 20:52:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	367 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

