

# GUY HOQUET

## Maison 5 pièces d'environ 154 m<sup>2</sup> à vendre à CARPENTRAS (84200).

CARPENTRAS 84200

**Guy HOQUET  
CARPENTRAS**175 boulevard Albin Durand  
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

## Maison 5 pièces d'environ 154 m<sup>2</sup> à vendre à CARPENTRAS (84200).

Située à CARPENTRAS, cette maison de bon standing, datant de l'année 1990, compte 4 pièces réparties sur 120 m<sup>2</sup> (+ 35 m<sup>2</sup> de combles aménageables), 400 m<sup>2</sup> de terrain. Elle possède un grand séjour de 46 m<sup>2</sup> exposé sud, 2 chambres, un bureau de 9 m<sup>2</sup> (à transformer en chambre supplémentaire) et une cuisine aménagée. Elle est également pourvue d'une salle de bain ainsi que de 2 toilettes. Cette maison est bâtie sur un étage. Les plus : un grenier aménageable, la climatisation, garage ... Pour la saison froide, vous pourrez compter sur des radiateurs, pour un chauffage alimenté au gaz de ville. Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents au 04 90 35 37 20 ! Réf 846.

154 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement	Oui
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Jardin	Oui
Année construction	1990
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	46 m2
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien et couvert
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

---