



COUP DE COEUR CAMPAGNE - Maison à personnaliser sur 1692m² aux portes de Carpentras !

CARPENTRAS 84200

200 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPENTRAS**

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

COUP DE COEUR CAMPAGNE - Maison à personnaliser sur 1692m² aux portes de Carpentras !

Vous cherchez le calme, l'espace et la nature ? Cette propriété est faite pour vous.

Nichée en pleine campagne carpentrassienne, cette maison d'environ 80m² vous offre une parcelle généreuse de 1692m² en zone agricole, pour vivre loin du bruit et profiter de la nature.

Côté intérieur vous profiterez d'un salon/cuisine ouverte convivial de plus de 25m², de deux chambres dont une XXL de plus de 25m², un bureau, une salle d'eau et un wc indépendant.

Une superbe opportunité à façonner à votre goût avec des travaux restants à effectuer : Façade à crépir, toiture à contrôler, finitions intérieures..

À noter : le bien est actuellement raccordé uniquement à l'eau du forage et l'assainissement est effectué via une fosse septique.

Son prix de vente est de 200 000 €. N'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet CARPENTRAS pour obtenir de plus amples renseignements au 04.90.35.37.20. Réf 1825

82 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Année construction

2002

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement

Fosse septique

Salle(s) d'eau

1

WC

1

Type Chauffage

Individuel

Eau chaude

Ballon électrique

Nombre de terrasse

1

Type de Stationnement

Extérieur

Diagnostic Energétique

Non

Surface terrain

1692 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



