



Appartement T1 en location à SORGUES

SORGUES 84700

Guy HOQUET
CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Appartement T1 en location à SORGUES

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 1 MEUBLE PIÈCE AU CALME

LOT A 11 - À louer : à SORGUES (84700) venez découvrir cet appartement 1 pièce, au calme de 25 m². Il bénéficie d'une exposition sud. Il propose une pièce à vivre de 21 m² avec cuisine aménagée et équipée auquel s'ajoutent une salle d'eau avec wc. Il inclut également une mezzanine. Petit plus non négligeable, 30 m² de terrasse lui offrent de l'espace supplémentaire bienvenu. Cet appartement 1 pièce est proposé à la location pour un loyer mensuel de 470€, hors charges, avec 90 € de provision sur charges comprenant edf - eau - teom - entretien des communs, piscine. Le dépôt de garantie demandé est de 470€.

24.82 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Provision sur charges	90 €
Prestations / charges	SUEZ - ENTRETIENS DE COMMUNS - PISCINE - TEOM / EDF AVEC REGUL

Dépôt de garantie	470 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	21.19 m2
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Piscine	Oui
Date ERP	2026-05-21 13:56:47
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie	

finale

173 kWh/m² par an

Conso Energ

329 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 810€ et 1130€

Photos du bien



