



## Appartement Caromb 2 pièce(s) 40.19 m2

CAROMB 84330

Guy HOQUET  
CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand  
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

## Appartement Caromb 2 pièce(s) 40.19 m2

QUARTIER CALME - APPARTEMENT 2 PIÈCES MEUBLE CLIMATISE

Dans le centre ville historique de Caromb, nous sommes ravis de vous proposer cet appartement de 2 pièces meublé, en duplex de 40m<sup>2</sup> en location. L'intérieur est composé d'une pièce à vivre de 20m<sup>2</sup> avec cuisine équipée, d'une chambre de 16m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau et de toilettes. L'appartement est climatisé. Cet appartement entièrement équipé est proposé à la location pour un loyer mensuel de 630 € + 20 € de provision pour la consommation d'eau et le Wi-Fi  
Le dépôt de garantie demandé est de 630 €.

40.19 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Provision sur charges

20 €

Prestations / charges

SUEZ + WI-FI

Dépôt de garantie	630 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	21 m <sup>2</sup>
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2026-04-28 22:51:35
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	141 kWh/m <sup>2</sup> par an
Conso Energ	267 kWh/m <sup>2</sup> par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1020€ et 1440€

---

## Photos du bien



