



Appartement Carpentras 3 pièce(s) 50.22 m2

CARPENTRAS 84200

495 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 475 € Honoraires

charges locataires: 350 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €
TTC.

**Guy HOQUET
CARPENTRAS**

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Appartement Carpentras 3 pièce(s) 50.22 m2

En location : Guy Hoquet CARPENTRAS vous présente à CARPENTRAS (84200) cet appartement T3 de 50 m². Il est aménagé comme suit : un séjour-cuisine de 22 m², deux chambres de 9 m² et 10m² une salle de bains et des WC séparés

Le chauffage est individuel. Cet appartement se situe dans un petit immeuble de deux étages. Il est en bon état général. L'accès est sécurisé par la présence d'un interphone. Le loyer mensuel de cet appartement T3 est de 475 €, hors charges, avec 20 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 475 €.

50.22 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	TEOM
Dépôt de garantie	475 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	21.77 m2
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2025-09-03 22:26:13
Diagnostic Energétique	Oui

Valeur consommation énergie
finale

246 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



