



Appartement Carpentras 3 pièce(s) 50 m2

CARPENTRAS 84200

499 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 479 € Honoraires

charges locataires: 350 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €

TTC.

Guy HOQUET
CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Appartement Carpentras 3 pièce(s) 50 m2

A louer, à Carpentras, dans le centre ville historique, un appartement en très bon état situé au 3ème étage sans ascenseur. Il se compose d'une pièce de vie avec une cuisine aménagée, de deux chambres dont une avec placard et d'une grande salle de bains.

Pour le rangement vous trouverez un grenier d'une surface de 20 m² au sol. L'appartement est climatisé.

Le loyer de cet appartement est de 479€ + 20€ pour l'entretien des escaliers et la taxe sur les ordures ménagères. Le dépôt de garantie est de 479€.

50 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

Dernier étage Oui

Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	TEOM
Dépôt de garantie	479 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	19 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2022-12-09 17:16:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	103 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 930€ et 1330€ au 12/11/2024

Photos du bien



