

Appartement T2 Carpentras - 51m² - Prêt à vivre

CARPENTRAS 84200

85 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand 84200 CARPENTRAS 04 90 35 37 20

Appartement T2 Carpentras - 51m² - Prêt à vivre

Venez découvrir à proximité immédiate du centre-ville de Carpentras, au 2ème étage d'un bel immeuble, cet appartement T2 de 51m² entièrement prêt à vivre.

Il est doté d'un grand salon/séjour/cuisine ouverte de 33 m², d'une chambre de près de 12m² avec accès direct à sa salle d'eau, WC indépendant, nombreux rangements.

PVC double vitrage, chauffage électrique, une proximité immédiate des commerces..

Vous ne pourrez qu'être séduit par cet appartement. Ce bien est à vendre pour la somme de 85 000 €. Envie d'en savoir +, prenez contact avec votre agence Guy Hoquet CARPENTRAS au 04 90 35 37 20. Réf 1665.

DPE: E 301 kwh/m²/an - GES: B 9 kgco²/m²/an (19/04/2025) - Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: 1028 et 1390 euros (Prix moyen des énergies indexés au 1/01/2021) abonnement compris

51 m²

2 pièce(s)

chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25
Charges annuelles (ALUR)	450 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
wc	1
WC	1 Amenagée
Cuisine	Amenagée
Cuisine Type Chauffage	Amenagée Individuel
Cuisine Type Chauffage Mécanisme Chauffage	Amenagée Individuel Convecteurs
Cuisine Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage	Amenagée Individuel Convecteurs Electrique
Cuisine Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage Eau chaude	Amenagée Individuel Convecteurs Electrique Ballon électrique

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien









