



## Appartement 3 pièce(s) 68 m2

CARPENTRAS 84200

**645 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 630 € Honoraires

charges locataires: 430 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180 €

TTC.

Guy HOQUET  
CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand

84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

## Appartement 3 pièce(s) 68 m2

A louer en rdc, un appartement de 68m<sup>2</sup> avec terrasse et place de parking.

Il se compose d'un séjour avec cuisine aménagée, de deux chambres, d'une salle de bains, d'une buanderie et d'un WC séparé.

Le loyer est de 630€ +15€ pour les ordures ménagères. Dépôt de garantie 630€ Honoraires d'agence 430€. Libre au 20 janvier 25.

68 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Provision sur charges 15 €

Prestations / charges Ordures ménagères

Dépôt de garantie	630 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	32 m2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



