



Carpentras - Appartement 3 pièce(s) de 70 m² - 2 chambres - Cave

CARPENTRAS 84200

70 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPENTRAS**175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS**04 90 35 37 20**

Carpentras - Appartement 3 pièce(s) de 70 m² - 2 chambres - Cave

PRET A VIVRE - BEAUX VOLUMES - LUMINEUX - 2 CHAMBRES - DERNIER ETAGE - CAVE

Idéal investisseur ou premier investissement. Venez découvrir cet appartement de 70 m², au dernier étage d'une résidence de quatre étages. Cet appartement est composé d'une pièce à vivre de 29 m², de 2 chambres de 9 m² et 11 m², d'une cuisine indépendante entièrement aménagée et équipée de 12 m² avec loggia, d'une salle d'eau de 3 m², de toilettes indépendant. Prenez contact avec notre équipe au 04.90.35.37.20 pour plus d'informations et organiser une visite. Réf 1611.

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 4

Nombre étages 4

| | |
|--|-----------------------------------|
| Dernier étage | Oui |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 31 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1500 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Indépendante, aménagée et équipée |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz de ville |
| Etat intérieur | Bon |
| Date ERP | 2023-11-21 18:07:02 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 206 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





