



Immeuble de Rapport - CARPENTRAS

CARPENTRAS 84200

**Guy HOQUET
CARPENTRAS**175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS**04 90 35 37 20**

Immeuble de Rapport - CARPENTRAS

Sur la commune de Carpentras, venez découvrir cet immeuble de rapport composé de 3 appartements (2 T2 - 1 T3). Les appartements sont tous loués et en bon état général. Le rapport est de quasi 17 000 € annuels, soit une rentabilité brute de 7,5 %. Achat en pleine propriété, pas de copropriété. A visiter sans tarder en appelant le 04 90 35 37 20. Réf 1578.

DPE : D 213 kwh/m²/an - GES : D 6 kgco²/m²/an (2/11/2023)

Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 660 et 1120 euros (prix moyens des énergies indexés au 1/01/2021) Abonnement compris

130 m²

Fiche technique du bien

Neuf - Ancien

Ancien

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2023-11-02 12:07:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	213 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
