



CARPENTRAS : appartement T2 (52 m²) à louer

CARPENTRAS 84200

750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 720 € Honoraires

charges locataires: 500 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €

TTC.

Guy HOQUET
CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

CARPENTRAS : appartement T2 (52 m²) à louer

EN BON ÉTAT GÉNÉRAL - CLIMATISATION

En location à CARPENTRAS (84200), notre agence Guy Hoquet CARPENTRAS est heureuse de vous proposer cet appartement de 2 pièces de 52 m² climatisé. Il propose une grande pièce à vivre de 31 m², une chambre de 14 m², une cuisine équipée, une salle d'eau et des toilettes. Un chauffage convecteur individuel est installé dans cet appartement. Pour une bonne isolation thermique, les fenêtres sont en pvc à double vitrage. Cet appartement se situe au 2e étage d'un immeuble du début du XXe siècle. Il est en bon état général. Il est à louer pour 720 €, hors charges, avec 30 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 720 € est demandé. Les honoraires charge locataire sont de 500 € dont 150 € pour l'état des lieux. Découvrez toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant rendez-vous avec votre agence immobilière Guy Hoquet CARPENTRAS.

52 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	TEOM - Charges locatives
Dépôt de garantie	720 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	31 m2
Année construction	1900
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	211 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



