



Appartement 57 m² avec jardin privatif de 93m² - Résidence sécurisée

CARPENTRAS 84200

160 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPENTRAS**

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Appartement 57 m² avec jardin privatif de 93m² - Résidence sécurisée

Dans une résidence prisée de Carpentras, à deux pas des commodités. Venez découvrir ce bel appartement d'une surface de 57 m² (dont loggia de 6 m²) avec son magnifique jardin privatif ensoleillé de 93 m².

Zéro travaux à prévoir, une place de stationnement privative, climatisation réversible, volets roulants électriques, nombreux travaux effectués récemment..

Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine semi-ouverte de 32 m², une belle chambre de 11 m², une salle d'eau, wc indépendant, une loggia lumineuse et de nombreux rangements.

Vous souhaitez le visiter ? Contactez-nous dès maintenant au 04.90.35.37.20 ! Réf 1559

57 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	93
Charges annuelles (ALUR)	528 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	227 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





