



## Appartement L'Isle-sur-la-Sorgue - type 2 - 37 m<sup>2</sup>

L ISLE SUR LA SORGUE 84800

140 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand  
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

## Appartement L'Isle-sur-la-Sorgue - type 2 - 37 m<sup>2</sup>

À vendre, en exclusivité, en centre-ville de L'Isle sur la Sorgue, proche des quais Nord, à proximité de toute commodités, cet appartement meublé, de type 2, d'une superficie de 37 m<sup>2</sup>. Au sein d'une petite copropriété, composé de 6 lots d'habitation, cet appartement est situé au deuxième étage. L'accès se faisant via une cour intérieure des plus plaisantes. Rénové il y a peu, il dispose d'une cuisine équipée, ainsi que d'un bel espace de vie d'environ 20 m<sup>2</sup>. Un local vélo demeure également à disposition. Son prix de vente : 140 000 Euros Frais d'agence inclus

Une visite virtuelle du bien est disponible, demandez en l'accès !

Contactez votre Agence Guy Hoquet Carpentras pour plus d'informations au 04 90 35 37 20 ! Réf 1558.

37 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Exposition

Nord

Etage

2

Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	0.2 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	350 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Nord
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2024-05-28 02:48:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	523 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



