GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à L ISLE SUR LA SORGUE 84800

Appartement L'Isle-sur-la-Sorgue - type 2 - 37 m²

L ISLE SUR LA SORGUE 84800

140 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Appartement L'Isle-sur-la-Sorgue - type 2 - 37 m²

À vendre, en exclusivité, en centre-ville de L'Isle sur la Sorgue, proche des quais Nord, à proximité de toute commodités, cet appartement meublé, de type 2, d'une superficie de 37 m². Au sein d'une petite copropriété, composé de 6 lots d'habitation, cet appartement est situé au deuxième étage. L'accès se faisant via une cour intérieure des plus plaisantes. Rénové il y a peu, il dispose d'une cuisine équipée, ainsi que d'un bel espace de vie d'environ 20 m². Un local vélo demeure également à disposition. Son prix de vente : 140 000 Euros Frais d'agence inclus
Une visite virtuelle du bien est disponible, demandez en l'accès !
Contactez votre Agence Guy Hoquet Carpentras pour plus d'informations au 04 90 35 37 20 ! Réf 1558.
DPE : G 523 kwh/m²/an - GES : C 17 kgco²/m²/an (28/5/2024) - " Logement à consommation énergétique excessive" - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1150 et 1600 euros/an (Prix moyens des énergies indexés au 1/01/2021) Abonnement compris

37 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Nord

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	0.2 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	350 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Nord
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2024-05-28 15:58:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	523 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

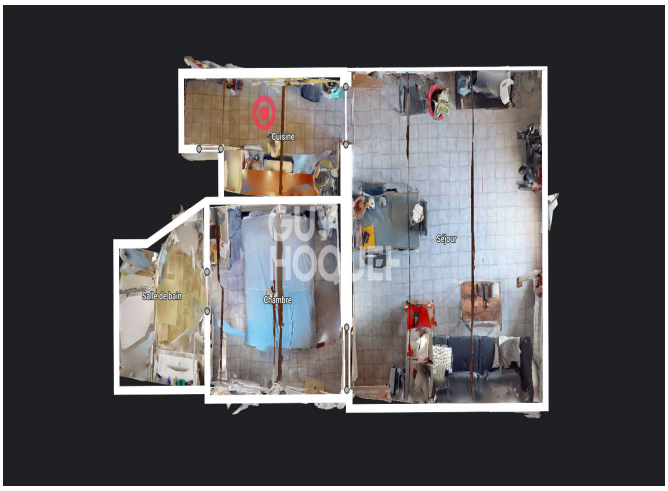
GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1150€ et 1600€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET


Cuisine
Séjour
Salle de bain
Chambre
GUY
HOQUET