



Maison Carpentras 157 m² + 127 m² de dépendances

CARPENTRAS 84200

276 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPENTRAS**

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Maison Carpentras 157 m² + 127 m² de dépendances

Laissez libre cours à vos projets avec les nombreuses possibilités offertes par cette bâtisse : Grande maison familiale, division en plusieurs appartements, activité professionnelle jointe à l'habitation.. Charmante maison proposant à l'étage principal, un séjour de plus de 40m², une cuisine séparée, 4 grandes chambres dont une avec vaste dressing, une salle d'eau, une salle de bains, wc, mezzanine aménagée, terrasse, véranda et nombreux rangements.

En rez-de-chaussée de multiples possibilités avec plusieurs pièces à vivre auxquelles s'ajoutent chambres, cuisine salles d'eau et wc.. Le tout sur un très joli terrain arboré de 450 m². Vous serez séduits par son architecture et son énorme potentiel..

N'hésitez pas, appelez-nous au 0490353720. Réf 1556.

157 m²

7 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

3 sde

Fiche technique du bien

Salle(s) de bains 1

Salle(s) d'eau 3

WC	4
Cuisine	Equippée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2024-07-09 00:37:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	287 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





