



Ancienne Bergerie - SAULT - 177 m² - 6 chambres

SAULT 84390

595 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPENTRAS**175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS**04 90 35 37 20**

Ancienne Bergerie - SAULT - 177 m² - 6 chambres

Face aux champs de lavandes, dans un environnement dégagé, venez découvrir cette ancienne bergerie réaménagée. C'est sur un terrain de 4 hectares que vous pourrez profiter de ce petit coin de paradis à l'extérieur de SAULT. En partie extérieur, une piscine faite dans un ancien bassin en pierre est à votre disposition pour les beaux jours. En intérieur, cette maison vous propose 6 chambres, une grand pièce de vie comprenant la cuisine, la salle à manger et le salon avec cheminée, une salle de bain et une salle d'eau. S'ajoutant à cela, un petit salon avec baie vitrée donnant sur la terrasse couverte ainsi qu'une terrasse ouverte dans le prolongement de cette dernière. Une partie de 79 m² en sous-sol n'est pas aménagée et pourrait faire l'objet d'une extension. Pour davantage de renseignements contactez-nous au 04.90.35.37.20 ! Réf 1435.

177 m²

7 pièce(s)

**6
chambres**

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Salle(s) de bains

1

Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui
Date ERP	2024-06-10 13:30:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	839 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



