GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CARPENTRAS 84200

Carpentras (quartier recherché) - Maison 6 pièces de 134 m² avec garage et jardin.

CARPENTRAS 84200

331 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Carpentras (quartier recherché) - Maison 6 pièces de 134 m² avec garage et jardin.

CALME - LUMINEUX - VOLUMES - 4 CHAMBRES - GARAGE - PROXIMITE COMMODITES - PISCINABLE - Dans quartier recherché de Carpentras, maison familiale de la fin des années 70 à rafraichir sur un terrain entièrement clos et joliment paysagé (oliviers, lauriers, rosiers, arbres fruitiers...). Au rez-de-chaussée : une entrée de 10 m², un salon/séjour de 37 m², une cuisine indépendante de 12 m² et des toilettes indépendant. Au 1er étage : 3 grandes chambres de 12 à 13 m² avec placards, une salle de bains de 7 m² et des toilettes. Les plus de cette maison : un garage de 30 m² (porte automatisée), une buanderie de 11 m² et une pièce de 12 m² avec accès direct sur le jardin (idéal pour accueillir une 4ème chambre ou une activité professionnelle) . Cette maison est proposée à l'achat pour 331 000 euros. Envie d'en savoir plus, contactez notre équipe au 04 90 35 37 20 pour organiser une visite. Réf 1643.
DPE : E 253 kwh/m²/an - GES : E 54 kgco²/m²/an (3/01/2024)
Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 2544 et 3442 euros (prix moyens des énergies indexés au 1/01/2021) Abonnement compris

134 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Date ERP	2024-01-24 18:22:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	253 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2544€ et 3442€ au 01/01/2024

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET