



## Ensemble immobilier de 2 maisons de PP sur terrain de 1350 m<sup>2</sup> env.

BOUCHET 26790

**249 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand  
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

## Ensemble immobilier de 2 maisons de PP sur terrain de 1350 m<sup>2</sup> env.

A découvrir au + vite sur BOUCHET (26),

- une maison principale (à rafraîchir) mitoyenne d'un côté, avec grande pièce de vie, cuisine indépendante, 3 chambres avec placards (de 10 à 12 m<sup>2</sup>), salle d'eau et WC indépendant, + combles et cave

\* lien visite virtuelle : <https://my.matterport.com/show/?m=9rN4zXRswfF>

- une maison secondaire construction PHENIX (à rénover) de 50 m<sup>2</sup>, avec pièce à vivre et cuisine ouverte, 1 chambre, 1 bureau, salle de bains avec WC, + jardin fermé - idéal pour gardien, ados, rapport locatif d'appoint,..

\* lien visite virtuelle : <https://my.matterport.com/show/?m=f84DQdVAoqj>

le tout sur une parcelle de terrain de 1350 m<sup>2</sup> env.

Le prix de vente de cet ensemble immobilier est de 249 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. N'hésitez pas à prendre contact avec nos conseillers pour une première visite au 04 90 35 37 20. Réf 1609 !

155 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





