GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à BOUCHET 26790

Ensemble immobilier de 2 maisons de PP sur terrain de 1300 m² env.

BOUCHET 26790

249 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Ensemble immobilier de 2 maisons de PP sur terrain de 1300 m² env.

A découvrir au + vite sur BOUCHET (26),
- une maison principale (à rafraîchir) mitoyenne d'un côté, avec grande pièce de vie, cuisine indépendante, 3 chambres avec placards (de 10 à 12 m²), salle d'eau et WC indépendant, + combles et cave
* lien visite virtuelle : https://my.matterport.com/show/?m=9rN4zXRswfF
- une maison secondaire construction PHENIX (à rénover) de 50 m² , avec pièce à vivre et cuisine ouverte, 1 chambre, 1 bureau, salle de bains avec WC, + jardin fermé - idéal pour gardien, ados, rapport locatif d'appoint,..
* lien visite virtuelle : https://my.matterport.com/show/?m=f84DQdVAoqj
le tout sur une parcelle de terrain de 1300 m² env.
Le prix de vente de cet ensemble immobilier est de 249 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. N'hésitez pas à prendre contact avec nos conseillers pour une première visite au 04 90 35 37 20. Réf 1609 !
DPE : E 308 kwh/m²/an - GES : B 10 kgco²/m²/an (21/09/2022) : Maison Principale - Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 2090 et 2880 euros (prix moyens des énergies indexés au 1/01/2021)Abonnement compris
DPE : G 453 kwh/m²/an - GES : C 14 kgco²/m²/an (21/09/2022) : Maison secondaire - " logement à consommation énergétique excessive" - Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1050 et 1450 euros (prix moyens des énergies indexés au 1/01/2021) Abonnement

compris

155 m² | 7 pièce(s) | 4 chambres

Fiche technique du bien

Date ERP	2022-09-21 12:03:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	308 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET