



## Appartement 49m<sup>2</sup> prêt à vivre au coeur de Carpentras

CARPENTRAS 84200

**100 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CARPENTRAS**

175 boulevard Albin Durand  
84200 CARPENTRAS

**04 90 35 37 20**

## Appartement 49m<sup>2</sup> prêt à vivre au coeur de Carpentras

Venez découvrir ce bel appartement au 1er étage en plein coeur du centre ville de Carpentras. Actuellement loué 440€ HC. Cet appartement est composé d'un grand séjour/cuisine de 27m<sup>2</sup>, une grande chambre de 15m<sup>2</sup> et une salle de bain avec WC. Point fort, immeuble bourgeois avec beaucoup de cachet, grande hauteur sous plafond, tomettes au sol.. Stationnements libres gratuit à proximité ou possibilité de louer une place de parking souterrain pour 70€/mois. Cet appartement est à vendre pour la somme de 100 000 €. Envie d'en savoir plus sur cet appartement à vendre ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet CARPENTRAS au 04 90 35 37 20. Visite virtuelle sur demande. Réf 1408.

49 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



