GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CARPENTRAS 84200

Carpentras - Type 4 sur 2 niveaux - 108 m² avec terrain de 1100 m²

CARPENTRAS 84200

240 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Carpentras - Type 4 sur 2 niveaux - 108 m² avec terrain de 1100 m²

Dans demeure du 19ème siècle, un appartement de 108 m² comprenant une belle pièce de vie (poutres apparentes), un salon avec poêle à granulé, 3 chambres, une buanderie, une salle de bains et un immense terrain de 1100 m². Ce bien est situé en pleine campagne : double vitrage, toiture refaite, terrasse .. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un bien confortable avec un terrain généreux. Contactez- nous dès aujourd'hui au 04 90 35 37 20 pour organiser une visite et obtenir plus d'informations sur ce bien. Réf 1636.
DPE : D197 kwh/m²/an - GES : kgco²/m²/an (24/04/2023)
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 2230 et 3110 euros/an (prix moyens des énergies indexés au 1/1/2021) abonnement compris

108 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1895
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel + électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2023-04-24 00:40:40
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	197 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2230€ et 3110€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET