GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CARPENTRAS 84200

Immeuble en monopropriété de 314 m² à Carpentras

CARPENTRAS 84200

160 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Immeuble en monopropriété de 314 m² à Carpentras

En exclusivité dans votre agence Guy Hoquet Carpentras - Bel immeuble de rapport d'une surface de 210 m² habitables répartis en 4 appartements (libres d'occupation). Cette surface ne comprend pas les espaces supplémentaires, à savoir, un studio et un grenier de 104 m² aménageables (42 m² carrez), les annexes et les communs.
L'immeuble possède 2 extérieurs ; un balcon et une terrasse.
Situé aux abords du centre-ville, l'accès à toutes les commodités se fait très facilement à pieds comme en voiture.
L'état actuel du bien nécessite des travaux. Nous vous invitons à prendre contact auprès de nous pour en savoir plus ! Notre numéro : 04.90.35.37.20 - Réf.1625
DPE : G 443 kwh/m²/an- GES : C14 kgco²/m²/an (12/04/2022) - " Logement à consommation énergétique excessive" - Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1200 et 3180 euros /an (prix moyens des énergies indexés au 1/01/2021) Abonnement compris

210 m²

Fiche technique du bien

Nombre étages	3

Bien en copropriété	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Accès handicapés	Non
Date ERP	2025-03-31 16:31:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	443 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET