## Votre fiche bien Achat à CARPENTRAS 84200



## Appartement 50m<sup>2</sup> - Prêt à vivre - Carpentras

**CARPENTRAS 84200** 

105 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

# Guy HOQUET CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand 84200 CARPENTRAS 04 90 35 37 20

#### Appartement 50m<sup>2</sup> - Prêt à vivre - Carpentras

Situé à CARPENTRAS, cet appartement lumineux, entièrement rénové, comptabilise 2 pièces réparties sur 50 m², parfait pour un couple ! Il est doté d'une grande pièce de vie de 31 m² avec cuisine ouverte équipée, d'une grande chambre de 13,5 m² et une salle d'eau de 5,5 m² avec WC. Cet appartement T2 est proposé à l'achat pour 105 000 €. C'est un logement en copropriété avec des charges s'élevant à 480 € / an. L'immeuble a été rénové en 2010 ! Il se situe au centre-ville, proche de toutes les commodités. Accès sécurisé à la résidence par interphone. Découvrez toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet CARPENTRAS au 04 90 35 37 20. Réf 1263.

50 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

chambres

1 sde

#### Fiche technique du bien

Etage 2

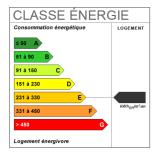
Nombre étages 4

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	8
Charges annuelles (ALUR)	480 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Date ERP	2018-03-23 11:10:18
Diagnostic Energétique	Oui

# Bilan énergétique





### Photos du bien



