



Maison de 4 pièces à louer à CARPENTRAS (84200).

CARPENTRAS 84200

750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 730 € Honoraires

charges locataires: 570 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 270 €

TTC.

Guy HOQUET
CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Maison de 4 pièces à louer à CARPENTRAS (84200).

Localisée à CARPENTRAS, cette maison rénovée dans les règles de l'art, offre 4 pièces réparties sur 90 m². Elle est pourvue d'une salle à manger de 24 m² avec cuisine aménagée, d'un salon lumineux de 18 m², de 3 chambres lumineuses de 7 à 15 m². Elle est également dotée d'une salle d'eau, d'une buanderie et de 2 toilettes. Le loyer de ce bien s'élève à 730 euros + 20 euros pour la TEOM. Prévoir un dépôt de garantie de 730 euros ainsi que des honoraires locataires de 570 euros.

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

3

Provision sur charges

20 €

Prestations / charges	Taxe ordures ménagères
Dépôt de garantie	730 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	320 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1570€ et 2170€ au 04/05/2026

Photos du bien



