



Maison type 4 de 80 m² environ avec jardin et stationnements privés

CARPENTRAS 84200

222 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPENTRAS**

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Maison type 4 de 80 m² environ avec jardin et stationnements privés

MAISON RECENTE - PRET A VIVRE - 3 CHAMBRES - JARDIN - STATIONNEMENTS

A la sortie de Carpentras en direction du Hameau de Serres, venez découvrir cette charmante maison dans une petite copropriété entièrement sécurisée. Elle est composée au rez-de-chaussée : d'une pièce à vivre avec sa cuisine entièrement équipée et d'une buanderie avec wc. Au 1er étage, vous disposerez d'une salle de bain avec wc et de 3 chambres. Cette maison possède un espace extérieur cosy et chaleureux et places de parking privées. Le prix de cette maison est de 222 600 euros. Les charges annuelles de cette copropriété de 7 lots sont de 180 euros environ par an. Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec notre équipe au 04.90.35.37.20. Réf : 1677.

81 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	7
Charges annuelles (ALUR)	109 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2018
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	2
Date ERP	2025-04-22 04:43:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	89 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





